

I.R.P.E.T.

Istituto Regionale per la Programmazione Economica della Toscana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: SERVIZIO ATTIVITA' AMMINISTRATIVE E FINANZIARIE

DIRIGENTE : PAGLIAZZI CARLO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: PAGLIAZZI CARLO

Oggetto: Affidamento diretto FORNITURA SERVIZI su START

Servizi di pulizia dei locali sede dell'IRPET. Affidamento diretto a Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli, a decorrere dall'1/3/2017 e la durata di 12 mesi. Autorizzazione alla spesa di euro 33.707,28, comprensiva di IVA (euro 27.628,92 di imponibile ed aliquota IVA del 22%) di competenza degli esercizi 2017 e 2018.

CIG: ZF11D716E2

CUP: NP

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria determinazione n. 15 del 22/2/2016, con la quale si dispone di affidare i servizi di 'Pulizie di aree interne ad uso uffici e refettorio e di aree esterne nella sede di IRPET presso Villa La Quiete alle Montalve' a Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (provincia di Lucca), C.F. e P. IVA 00130460462, a decorrere dal 29 febbraio 2016 e la durata di 12 mesi, per l'importo contrattuale complessivo di Euro 27.620,40, oltre ad IVA nella misura di legge

Dato atto che l'affidamento dei servizi di pulizia sopra specificato era disposto a seguito delle circostanze di seguito indicate:

- fermo restando l'opportunità e la convenienza di ricorrere a Consip S.p.a. o ad altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 del D.L. 24/04/2014, n. 66 per lo svolgimento della procedura di affidamento del servizio di pulizia della propria sede, alla scadenza del precedente contratto per l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali sede dell'IRPET si rilevava che:
 - a) la convenzione 'Facility management Uffici 3' di Consip S.p.a. comprendente Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale, era scaduta il 16/11/2015 e l'iniziativa 'Facility Management 4' di Consip S.p.a. era al momento in fase di aggiudicazione, con bando pubblicato il 19/03/2014 e data presunta di fine procedimento di gara allora indicata nel primo quadrimestre 2016;
 - b) non risultavano al momento attivi contratti di esecuzione di servizi di pulizia stipulati dalla centrale di committenza regionale della Toscana, iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori ai sensi dell'art. 9, comma 1, del citato D.L. 66/2014, né da altri Soggetti Aggregatori

Considerato che l'affidamento dei servizi di pulizia della sede di IRPET termina il 28 febbraio 2017 e che la situazione riguardo gli affidamenti disposti ai sensi di quanto previsto all'art. 1, commi 455 e 456, della legge 27/12/2006, n. 296 è al momento la seguente:

- l'iniziativa 'Facility Management 4' di Consip S.p.a. non è stata ancora aggiudicata e la data

presunta di fine procedimento di gara è ora indicata nel secondo trimestre 2017;

- il soggetto aggregatore di Regione Toscana sta conducendo una procedura di aggiudicazione dei servizi di pulizia per la stipula di una convenzione ai sensi di quanto disposto all'art. 1, comma 456, della legge 27/12/2006, n. 296, con previsione di conclusione della procedura entro il terzo trimestre 2017

Rilevato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 42-bis, comma 3, della L.R. 13/7/2007, n. 38, e successive modifiche ed integrazioni, sono obbligati a ricorrere al soggetto aggregatore regionale tutte le strutture della Giunta regionale, gli enti e le agenzie regionali istituite ai sensi dell'art. 51 dello Statuto e le aziende e gli enti del servizio sanitario regionale

Considerato, alla luce delle circostanze sopra espresse, che si rende necessario garantire la continuità di esecuzione del servizio di pulizia dei locali e delle aree facenti parte della sede dell'IRPET per il periodo intercorrente dalla scadenza del contratto in essere e l'attivazione della convenzione stipulata dal soggetto aggregatore regionale, nel rispetto delle norme in materia di contratti pubblici e di contenimento della spesa nell'acquisizione di servizi e forniture

Ritenuto opportuno, per garantire continuità all'esecuzione del servizio in attesa della conclusione della procedura di appalto condotta dal soggetto aggregatore regionale, della stipula del relativo contratto e dell'adesione di IRPET al contratto regionale, stabilire in 12 mesi l'affidamento del servizio di pulizia della sede dell'IRPET, fermo restando che, qualora nel periodo contrattuale sopra indicato intervenga l'attivazione di contratto o convenzione di Consip S.p.A., o di altro soggetto aggregatore di cui all'art. 9, comma 1, del D.L. n. 66/2014, o di centrale regionale di committenza di cui all'art. 1, comma 455, della legge n. 296/2006, avente ad oggetto i medesimi servizi che costituiscono la prestazione, IRPET recederà anticipatamente dal contratto, in conformità con quanto stabilito dalla normativa statale e regionale in materia di convenzioni e contratti stipulati da soggetti aggregatori e da centrali di committenza

Dato atto che si è provveduto ad effettuare una stima della spesa necessaria per l'affidamento del servizio sopra specificato e che il valore stimato risulta pari ad Euro 27.700,00, sulla base delle componenti di seguito riportate:

- superfici per tipologia di prestazione (mq. 1.500,50 di aree interne ad uso ufficio, mq. 60,00 di aree interne ad uso refettorio/mensa, mq. 110,00 di aree esterne)
- prezzi unitari mq/mese attualmente praticati (Euro 1,40 per aree interne ad uso ufficio, Euro 1,60 per aree interne ad uso refettorio/mensa, Euro 1,00 per aree esterne)
- durata contrattuale di 12 mesi

Dato atto che entro il programma dell'attività contrattuale dell'IRPET per l'anno 2017, approvato dal Direttore dell'IRPET con determinazione n. 50 del 29/12/2016, è inserito l'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede dell'IRPET per la durata di 48 mesi ed un importo stimato del contratto di euro 116.000,00, nella modalità di adesione a contratto stipulato dal soggetto aggregatore regionale

Rilevato che l'affidamento di cui al presente provvedimento si rende reso necessario dall'esigenza di garantire la continuità del servizio di pulizia dei locali sede dell'Istituto, in attesa di disporre l'affidamento individuato entro sopra richiamato programma dell'attività contrattuale dell'IRPET per l'anno 2017

Visto l'art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Contratti sotto soglia", che al comma 2, lett. a), prevede che per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro le stazioni appaltanti

possono procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato

Visto l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'articolo 7 del decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito in legge con modificazioni dalla legge 6 luglio 2012, n. 94, che dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure

Visti gli artt. 5 e 16 del DPGR 79/R (e ss.mm.ii.) del 24.12.2009 che individuano la Regione come centrale di committenza e predispongono il Sistema Telematico di Acquisti di Regione Toscana, denominato START, come lo strumento da utilizzare dalla Regione e dalle amministrazioni regionali toscane per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematica

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede dell'IRPET, nelle more della conclusione della procedura di appalto condotta dal soggetto aggregatore regionale, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed in conformità con quanto previsto nel documento denominato "Linee guida 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti 'Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici' " approvato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, con particolare riferimento a quanto previsto al paragrafo 3 del predetto documento, concernente l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro

Viste le indicazioni per l'effettuazione delle procedure negoziate per l'affidamento di forniture, servizi e lavori di importo inferiore a 40.000 euro di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, disposte dal Direttore dell'IRPET con determinazione n. 7 del 20/2/2017

Ritenuto opportuno procedere al predetto affidamento mediante il sistema messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento (START) per lo svolgimento delle relative procedure ed, in particolare, mediante l'apposita sezione "Enti-Agenzie regionali"

Individuata la Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (provincia di Lucca), quale operatore economico presente su START e ritenuto idoneo a fornire il servizio di cui si tratta, in ragione della capacità di esecuzione del servizio dimostrata quale attuale fornitore del medesimo e della rispondenza delle prestazioni svolte a quanto stabilito dal contratto e dal capitolato

Considerato che in data 23 febbraio 2017, registrata al protocollo di IRPET con il n. 357, Codice Identificativo di Gara (CIG) ZF11D716E2, è stata inviata tramite START lettera di invito a presentare offerta, allegato 'A' al presente atto, a Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, corredata dalle 'Condizioni particolari di contratto', dalle 'Condizioni Generali di contratto' e dal 'Capitolato prestazionale servizi di pulizia presso IRPET', allegati al presente atto rispettivamente sub 'B', 'C' e 'D'

Ricevuta su START entro il termine prestabilito nella lettera di invito, l'offerta economica di Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, allegato 'E' al presente atto, per un importo complessivo di euro 27.628,92, oltre ad IVA nei termini di legge, nonché il correlato documento del dettaglio

economico, allegato 'F' al presente atto, unitamente alla documentazione contenente la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, la dichiarazione di accettazione delle condizioni contrattuali stabilite nella lettera di invito e la dichiarazione riguardo gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, conservati agli atti del Servizio Attività Amministrative e Finanziarie

Ritenuto congruo il prezzo offerto, in riduzione rispetto all'importo contrattuale stimato posto a base d'asta ed in linea con i prezzi praticati per l'esecuzione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale dalla convenzione 'Facility management Uffici 3' di Consip S.p.a., Lotto 5, come indicati in Allegato D alla convenzione medesima

Dato atto di quanto stabilito dalla sopra richiamata determinazione del Direttore n. 7 del 20/2/2017 in materia di verifica delle dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed in particolare di quanto stabilito all'art. 1, punto c), del dispositivo relativamente alle procedure di affidamento di importo pari o superiore ad euro 20.000,00 ed inferiore ad euro 40.000,00

Considerato che, stante la necessità di non interrompere l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali e delle aree afferenti la sede dell'IRPET, risulta necessario procedere all'affidamento del predetto servizio prima della conclusione dei controlli sulle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, in conformità con quanto previsto dalla citata determinazione del Direttore n. 7 del 20/2/2017

Dato atto di aver effettuato la visura camerale diretta presso la C.C.I.A.A. competente per territorio e di aver acquisito con esito positivo il documento unico di regolarità contributiva, agli atti del Servizio Attività Amministrative e Finanziarie

Ritenuto pertanto autorizzare l'affidamento in pendenza della conclusione dei controlli, ai sensi di quanto disposto con determinazione del Direttore n. 7 del 20/2/2017, dando comunicazione della predetta circostanza all'Impresa temporaneamente aggiudicataria ed inserendo nel contratto di fornitura l'esplicita clausola di recesso senza oneri in caso di sopravvenienza di informazioni interdittive

Dato atto che per l'espletamento del presente affidamento non sono previsti costi della sicurezza di cui all'art. 86, comma 3bis, del D.Lgs. 163/2006 e ss.ii.mm.

Visto lo schema di contratto di fornitura per l'esecuzione dei servizi di 'Pulizie di aree interne ad uso uffici e refettorio e di aree esterne nella sede di IRPET presso Villa La Quiete alle Montalve' (allegato 'G' al presente atto) da stipulare con Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli a seguito del presente provvedimento e previa acquisizione della garanzia definitiva nei modi e nella misura stabilite all'art. 9 delle 'Condizioni particolari di contratto'

Visto il conto economico preventivo dell'esercizio 2017, e la proiezione triennale del medesimo conto economico preventivo, nelle risultanze disposte dal Direttore con determinazione n. 38 del 30/11/2016, di adozione del Bilancio preventivo economico dell'IRPET per l'esercizio 2017, in corso di approvazione da parte dei competenti organi di Regione Toscana, ed il correlato documento dei piani di gestione per l'esercizio 2017 approvato con determinazione del Direttore n. 5 del 27/1/2017, nelle risultanze di cui alla prima variazione al documento medesimo disposta con determinazione del Direttore n. 9 del 23/2/2017

Visto l'articolo 13, comma 1, lettere a) e b), del regolamento di contabilità ed amministrazione

dell'IRPET nel testo vigente, in cui si dispone che, nelle more dell'approvazione del bilancio preventivo economico da parte della Giunta regionale della Toscana, è autorizzata una gestione provvisoria limitatamente ad un dodicesimo dell'importo iscritto in ciascun conto del bilancio relativo ai costi di funzionamento per ogni mese di pendenza del procedimento, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese obbligatorie o indivisibili o di altre spese necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali all'Istituto

Dato atto che la spesa da sostenere in esecuzione del presente provvedimento rientra nella fattispecie come sopra regolata, trattandosi di fornitura necessaria al regolare svolgimento delle attività istituzionali

Rilevata la propria competenza ad adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 16, comma 1), lettera a), del vigente regolamento di organizzazione dell'IRPET e conformemente all'attribuzione delle risorse ai centri di responsabilità, disposta con la sopra citata determinazione del Direttore n. 5 del 27/1/2017 di adozione del documento dei piani di gestione per l'esercizio 2017 Dato atto altresì che il presente provvedimento è sottoposto al controllo di regolarità contabile

DETERMINA

1. di affidare, con le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente riportate, i servizi di 'Pulizie di aree interne ad uso uffici e refettorio e di aree esterne nella sede di IRPET presso Villa La Quiete alle Montalve' a Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (provincia di Lucca), C.F. e P. IVA 00130460462, alle condizioni e con le modalità stabilite dallo schema di contratto allegato 'G' al presente atto, per l'importo contrattuale complessivo di Euro 27.628,92 , oltre ad IVA nella misura di legge;
2. di stabilire che la durata dell'affidamento decorre dal 1° marzo 2017 con scadenza il 28 febbraio 2018;
3. di autorizzare la spesa complessiva di Euro 33.707,28 (imponibile euro 27.628,92 , aliquota IVA 22%) quale costo da sostenere negli esercizi 2017 e 2018 in esecuzione del presente provvedimento.