

I.R.P.E.T.

Istituto Regionale per la Programmazione Economica della Toscana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: SERVIZIO ATTIVITA' AMMINISTRATIVE E FINANZIARIE

DIRIGENTE : PAGLIAZZI CARLO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: PAGLIAZZI CARLO

Oggetto: Adesione a soggetto aggregatore regionale FORNITURA SERVIZI

Servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi. Adesione alla convenzione fra Regione Toscana-Soggetto Aggregatore e Consorzio Leonardo Servizi e Lavori S.C.C.S in qualità di capogruppo RTI. Approvazione della 'Proposta dettagliata di intervento' e stipula di contratto attuativo per l'esecuzione del servizio presso IRPET. Autorizzazione alla spesa di euro 147.194,59, compreso IVA (euro 120.651,30 di imponibile, aliquota IVA 22%) di competenza degli esercizi dal 2019 al 2024.

CIG: 79099991AC

CUP: np

IL DIRIGENTE

Considerato che IRPET si avvale di servizi di pulizia delle aree interne ad uso ufficio e ad uso refettorio e delle aree esterne nella sede di IRPET, la cui esecuzione è regolata da contratto stipulato in data 1° marzo 2017 tra IRPET e Società Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli, in scadenza il 31 maggio 2019, ai sensi di quanto disposto con determinazioni dirigenziali n. 13 del 26/02/2018, n. 83 del 26/07/2018 e n. 29 del 27/03/2019

Dato atto che:

- ai sensi del comma 1 dell'art. 42 bis della legge regionale 13/07/2007, n. 38, come introdotto dall'art. 6, comma 1, della legge regionale 27/03/2015, n. 37, Regione Toscana è il Soggetto Aggregatore regionale di cui all'articolo 9 del decreto legge 24/04/2014, n. 66, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della legge 23/06/2014, n. 89;
- ai sensi del comma 3 del medesimo art. 42 bis della citata L.R. n. 38/2007, e successive modifiche ed integrazioni, in relazione alle procedure di gara svolte dal Soggetto Aggregatore regionale, sono obbligati a ricorrere al Soggetto Aggregatore regionale tutte le strutture della Giunta regionale, gli enti e agenzie regionali istituite ai sensi dell'articolo 51 dello Statuto, tra cui è compreso IRPET, e le aziende ed enti del servizio sanitario regionale;

Preso atto che:

- Regione Toscana – Soggetto Aggregatore può operare avvalendosi delle strutture dell'Ente Servizi Tecnico Amministrativi Regionali (ESTAR), istituito ai sensi di quanto disposto all'art. 100 della legge regionale 24/02/2005, n. 40 e successive modifiche ed integrazioni;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 163 del 13 aprile 2016, ESTAR, in virtù del rapporto di avvalimento con Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, ha indetto una gara mediante

procedura aperta ai fini dell'individuazione di un contraente con il quale stipulare una Convenzione, ai sensi di quanto disposto all'art. 26 della legge 23/12/1999, n. 488, per l'affidamento del “Servizio di pulizie, sanificazione ed altri servizi connessi”, con previsione di adesione da parte delle Aziende Sanitarie e degli altri Enti del Servizio Sanitario Regionale, della Regione Toscana (Giunta regionale e Consiglio regionale), delle Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana;

- con determinazione ESTAR, Ente avvalso della Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, n. 1966 del 20/12/2017, sono stati approvati i verbali della gara sopra indicata ed è stato aggiudicato, tra gli altri, l'Appalto relativo al Lotto 3 riferito a “presidi/edifici territoriali non ricompresi nei precedenti lotti e presidi/edifici della Regione Toscana – Giunta regionale e Consiglio regionale, Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso l'ESTAR”

Preso atto inoltre che il 14 settembre 2018 è stata stipulata, ai sensi di quanto disposto all'art. 26 della legge 23/12/1999, n. 488, la Convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, Lotto 3, CIG principale 666030518F, tra Regione Toscana – Soggetto Aggregatore ed il Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituito da Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, in qualità di capogruppo, da Consi Copra Società Cooperativa e da L'Orologio Società Cooperativa (Racc. 5227, Rep. 8425 di Regione Toscana), avente durata di 72 mesi dalla data di sottoscrizione

Visti gli articoli 2 (Oggetto della Convenzione), 4 (Durata della convenzione), 7 (Adesione alla Convenzione), 8 (Ordinativo di fornitura) e 10 (Canoni e corrispettivi) della Convenzione sopra indicata, che regolano specificamente le modalità di adesione delle singole Amministrazioni alla Convenzione medesima ed i rapporti tra singole Amministrazioni aderenti e Fornitore

Visti i documenti normativi e tecnici (Capitolato Normativo e Piani Guida) che regolano l'esecuzione delle prestazioni oggetto della Convenzione, allegati alla medesima quali “Allegato B” ed “Allegato C”

Preso atto che le prestazioni oggetto della Convenzione comprendono:

A) SERVIZIO PRINCIPALE: servizio di pulizie e sanificazione, per il quale è prevista la remunerazione a canone, in funzione dei prezzi unitari offerti in gara.

B) SERVIZI DI GOVERNO: servizi finalizzati all'avvio ed alla corretta erogazione del servizio principale, comprendenti:

1. supporto all'avvio del servizio;
2. gestione e coordinamento dei servizi;
3. gestione anagrafica locali;
4. sistema informatizzato per la gestione dei flussi informativi legati ai processi produttivi e di controllo

C) SERVIZI AGGIUNTIVI: servizi accessori, comprendenti:

- fornitura materiale igienico di consumo e/o relativi contenitori/dispensatori;
- movimentazione rifiuti;

I servizi di governo ed i servizi aggiuntivi devono intendersi remunerati all'interno del canone determinato sulla base dei prezzi offerti per il servizio principale.

D) SERVIZI OPZIONALI: servizi attivabili su specifica richiesta delle Amministrazioni contraenti, comprendenti le tipologie elencate nella sezione “servizi opzionali” della “scheda dettaglio offerta economica”.

I servizi opzionali sono remunerati a fronte di corrispettivi extra-canone.

Rilevati i fabbisogni di IRPET in ordine alle prestazioni ritenute necessarie per l'esecuzione dei servizi di pulizia e sanificazione nella propria sede, tenuto conto:

- a) delle superfici dei locali entro la sede di IRPET, comprese le quote di propria pertinenza di aree, interne ed esterne, comuni alle sedi di altri Enti ubicati nel medesimo immobile;
- b) della tipologia dei locali riguardo i parametri di prestazione (aree di rischio) previsti dai documenti normativi e tecnici allegati alla Convenzione;
- c) dei prezzi unitari di prestazione derivanti dalle tariffe di cui al dettaglio economico correlato all'offerta presentata dal soggetto aggiudicatario della gara

Considerato che la stima di costo quale corrispettivo delle prestazioni contrattuali correlate ai fabbisogni rilevati, per la durata contrattuale di 63,5 mesi intercorrenti tra il 1° giugno 2019 ed il 14 settembre 2024, data di scadenza della Convenzione, è di euro 120.651,30, oltre ad IVA nella misura di legge

Dato atto che:

- il 10 maggio 2019, prot. n. 950/2019 in Uscita, sono state inviate al Responsabile della Convenzione presso ESTAR, Ente avvalso della Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, richiesta di nulla osta e manifestazione di interesse per l'avvio da parte di IRPET della procedura di stipula del proprio contratto attuativo (Ordinativo di fornitura), per un importo complessivo di euro 120.651,30, oltre ad IVA nei termini di legge;
- il 14 maggio 2019, prot. n. 970/2019 in Entrata, IRPET ha ricevuto la comunicazione di accoglimento da parte del Responsabile della Convenzione presso ESTAR delle sopra indicate richiesta di nulla osta e manifestazione di interesse

Considerato che il 14 maggio 2019, prot. n. 971/2019 in Entrata, IRPET ha ricevuto la 'Proposta dettagliata di intervento' (PDI), allegata sub 'A' al presente provvedimento, redatta dal soggetto aggiudicatario della gara e contraente della Convenzione ai sensi di quanto previsto all'art. 9 del Capitolato normativo, parte integrante ed essenziale della Convenzione

Preso atto che entro la PDI sopra specificata sono riportate le informazioni concernenti i contenuti e le modalità di esecuzione presso IRPET delle prestazioni previste dalla Convenzione, secondo le specifiche previste all'art. 9 del Capitolato normativo sopra citato ed in conformità con i fabbisogni rilevati da IRPET, nonché il piano economico comprendente quantità, costi unitari ed importi complessivi delle prestazioni in favore di IRPET, coerente con l'offerta presentata in sede di gara e con le tariffe di cui al relativo dettaglio economico

Rilevato che il valore complessivo del contratto attuativo riferito ad IRPET riportato nella PDI sopra specificata è pari ad euro 120.651,30, oltre ad IVA nella misura di legge, per la durata contrattuale di 63,5 mesi (dal 1/06/2019 al 14/09/2024), nel dettaglio di seguito riportato:

- euro 71.240,68 quale corrispettivo del servizio principale, su complessivi Mq. 1.763,12 di superficie;
- euro 49.410,62 quale corrispettivo dei servizi opzionali richiesti, corrispondenti a sanificazione e disinfezione su pavimenti, su Mq. 194,53 di superficie

Ritenuto, sulla base della valutazione in merito ai contenuti della PDI sopra specificata ed alla verifica della coerenza di questa con quanto stabilito nella Convenzione, nei documenti normativi e tecnici a questa allegati e nel dettaglio economico correlato all'offerta di gara, e della conformità della PDI ai fabbisogni rilevati da IRPET riguardo il servizio in questione, poter accettare la 'Proposta dettagliata di intervento' presentata dal soggetto aggiudicatario, allegata sub 'A' al presente provvedimento

Ritenuto inoltre, stante la coerenza tra valore complessivo del contratto attuativo riferito ad IRPET

riportato nella PDI sopra specificata e l'importo indicato nella richiesta di nulla osta e nella manifestazione di interesse accolte dal Responsabile della Convenzione, poter procedere alla stipula del contratto attuativo (Ordinativo di fornitura), con le modalità previste dal Capitolato normativo allegato alla Convenzione

Considerato che:

- a) il contratto attuativo (Ordinativo di fornitura) è disposto da IRPET sulla base dei patti e delle condizioni tutte stabilite nella Convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, Lotto 3, CIG principale 666030518F, stipulato il 14 settembre 2018 (Racc. 5227, Rep. 8425 di Regione Toscana), nei documenti normativi e tecnici (Capitolato Normativo e Piani Guida) che regolano l'esecuzione delle prestazioni oggetto della Convenzione, allegati alla medesima quali "Allegato B" ed "Allegato C", ivi comprese le norme che regolano il sistema delle penali e la risoluzione della Convenzione e dei contratti attuativi, nonché nella "Proposta dettagliata di intervento" di cui al documento allegato 'A' al presente provvedimento;
- b) a garanzia degli obblighi assunti con la Convenzione sopra specificata e degli obblighi derivanti dagli Ordinativi di fornitura, il soggetto aggiudicatario e contraente della Convenzione ha costituito garanzia definitiva complessiva a favore di Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, Aziende sanitarie ed altri Enti del Servizio Sanitario Regionale, Regione Toscana – Giunta e Consiglio regionale, Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana;
- c) all'adesione alla Convenzione, propedeutica alla stipula del contratto attuativo, dovranno essere designati il RES (Responsabile dell'Esecuzione) ed il DEC (Direttore dell'Esecuzione) in relazione allo specifico contratto attuativo;
- d) all'attivazione di ciascun contratto attuativo dovranno essere valutati gli specifici rischi da interferenza, nel rispetto dell'art. 26, comma 3-ter, del D.Lgs. 81/2008, mediante l'integrazione del modello di DUVRI ricognitivo allegato alla documentazione di gara

Dato atto di aver acquisito uno specifico CIG derivato relativo al contratto attuativo disposto da IRPET in adesione alla Convenzione più volte richiamata

Dato atto che l'affidamento di cui al presente atto è compreso nel programma dell'attività contrattuale di IRPET per l'anno 2019, approvato con determinazione del Direttore n. 62 del 21/12/2018 e risulta coerente con le previsioni in esso riportate in ordine alla modalità di affidamento, alla durata ed all'importo stimato del contratto ed alle risorse finanziarie a copertura della spesa

Visto il conto economico preventivo per l'esercizio 2019 e la proiezione triennale 2019-2021 del predetto conto economico, nelle risultanze disposte dal Direttore con determinazione n. 54 del 28/11/2018, di adozione del Bilancio preventivo economico dell'IRPET per l'esercizio 2019, approvato con delibera della Giunta Regionale n. 201 del 25/02/2019, ed il correlato documento dei piani di gestione per l'esercizio 2019, approvato dal Direttore con determinazione n. 5 del 25/01/2019, nelle risultanze di cui alla III^a variazione del documento medesimo, approvata dal Direttore con determinazione n. 17 del 11/04/2019

Rilevata la propria competenza ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 16, comma 1, lettera a), del vigente regolamento di organizzazione di IRPET ed in conformità con:

- il conferimento degli incarichi dirigenziali disposta dal Direttore di IRPET con determinazione n. 2 del 17/01/2017, come modificata con determinazione n. 2 del 11/01/2018;
- l'attribuzione delle risorse finanziarie ai centri di responsabilità disposta dal Direttore di IRPET con determinazione n. 5 del 25/01/2019 di approvazione del documento dei piani di gestione per l'esercizio 2019

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo di regolarità contabile

DETERMINA

1. di aderire, ai sensi di quanto stabilito all'art. 42 bis, terzo comma, della legge regionale 13/07/2007, n. 38, alla Convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, Lotto 3, CIG principale 666030518F, stipulata il 14 settembre 2018, ai sensi di quanto disposto all'art. 26 della legge 23/12/1999, n. 488, tra Regione Toscana – Soggetto Aggregatore ed il Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituito da Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, capogruppo, Consi Copra Società Cooperativa e L'Orologio Società Cooperativa (Racc. 5227, Rep. 8425 di Regione Toscana);
2. di approvare, con le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, la 'Proposta dettagliata di intervento' di cui al documento allegato 'A' al presente provvedimento, presentata dal soggetto aggiudicatario e contraente della Convenzione sopra specificata quale atto dispositivo delle condizioni tecniche, organizzative ed economiche di esecuzione in favore di IRPET delle prestazioni previste dalla Convenzione medesima;
3. di stipulare il contratto attuativo per l'esecuzione in favore di IRPET del servizio di pulizie, sanificazione ed altri servizi connessi, nei contenuti e con le modalità indicati nella 'Proposta dettagliata di intervento' sopra specificata, al prezzo complessivo di euro 120.651,30, oltre ad IVA nella misura di legge, a decorrere dal 1/06/2019 e fino al 14/09/2024, mediante emissione di 'Ordinativo di fornitura' ai sensi di quanto previsto dalla predetta Convenzione e nel Capitolato normativo ad essa allegato (CIG derivato 79099991AC);
4. di dare atto che il contratto attuativo è disposto da IRPET sulla base dei patti e delle condizioni tutte stabilite nella Convenzione sopra specificata, nei documenti normativi e tecnici (Capitolato Normativo e Piani Guida) che regolano l'esecuzione delle prestazioni oggetto della Convenzione, allegati alla medesima quali “Allegato B” ed “Allegato C”, nonché nella 'Proposta dettagliata di intervento’ di cui al documento allegato 'A' al presente provvedimento;
5. di assumere, i fini di quanto stabilito all'art. 7, comma 2, della Convenzione sopra specificata, le funzioni di RES (Responsabile dell'esecuzione) e di DEC (Direttore dell'esecuzione) relativamente al contratto attuativo per l'esecuzione in favore di IRPET del servizio di pulizie, sanificazione ed altri servizi connessi, stipulato in forza del presente provvedimento;
6. di dare atto che, all'attivazione del contratto attuativo da parte di IRPET, sarà integrato il modello di DUVRI ricognitivo allegato alla documentazione di gara, ai sensi e nel rispetto di quanto disposto all'art. 26, comma 3-ter, del D.Lgs. 81/2008;
7. di autorizzare la spesa complessiva stimata di euro 147.194,59, comprensiva di IVA (euro 120.651,30 di imponibile, aliquota IVA 22%) derivante da quanto disposto con il presente provvedimento, di competenza degli esercizi dal 2019 al 2024 compresi.