

I.R.P.E.T.

Istituto Regionale per la Programmazione Economica della Toscana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: SERVIZIO ATTIVITA' AMMINISTRATIVE E FINANZIARIE

DIRIGENTE : PAGLIAZZI CARLO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: PAGLIAZZI CARLO

Oggetto: Affidamento < E. 5000,00

Opere di adeguamento strutturale finalizzate alla sicurezza sui luoghi di lavoro. Affidamento dell'esecuzione delle opere a Impresa Edile Giuliano Martelli S.r.l. . Autorizzazione di spesa di euro 2.372,90 comprensiva di IVA (imponibile di euro 1.945,00, aliquota IVA 22%), di cui euro 1.542,64 a carico di IRPET, di competenza dell'esercizio 2019.

CIG: ZFA2A5673D

CUP: np

IL DIRIGENTE

Dato atto che:

- IRPET dispone di archivio e di deposito librario collocati nei locali al piano seminterrato della parte di immobile denominato Villa La Quiete alle Montalve, di proprietà di Regione Toscana e concesso in uso all'Istituto quale propria sede;
- la consistenza dell'archivio e del deposito librario è tale da aver reso necessaria l'installazione, da parte dell'Ente proprietario dell'immobile, di un impianto fisso di spegnimento, costituito da 12 bombole 80 lt. di gas azoto, collocato in un locale tecnico adiacente al deposito librario;
- ai sensi di quanto stabilito dal disciplinare di concessione della parte dell'immobile sopra indicato quale sede dell'Ente, IRPET deve provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria del predetto impianto, in concorso con gli altri Enti ed organismi pubblici che hanno sede presso lo stesso immobile e specificamente, l'Agenzia Regionale di Sanità (ARS) ed il Centro per la gestione del rischio clinico e la sicurezza del paziente (Centro GRC)

Considerato che in sede di riunione annuale per la sicurezza tenutasi il 9 maggio 2019, il Responsabile del servizio di prevenzione e protezione di IRPET ha indicato la necessità di eseguire alcuni interventi finalizzati ad innalzare i livelli di sicurezza dell'impianto fisso di spegnimento, tra cui lo spostamento delle valvole di sovrappressione del gas collegate all'impianto dall'ubicazione attuale, esterna alla zona di azione dell'impianto di spegnimento, ad altro luogo che sia totalmente precluso alla presenza di persone nel caso di attivazione dell'impianto

Valutata, in accordo con lo stesso RSPP e con il personale tecnico del Settore Patrimonio e Logistica della Giunta regionale della Toscana, per conto della proprietà dell'immobile, la soluzione

tecnica idonea a realizzare quanto sopra indicato, che consiste nello smontaggio delle valvole dalla sede attuale e nel rimontaggio delle stesse nella luce superiore di infisso esterno in vetro, collocato in locale incluso nel perimetro della zona archivio protetta dall'impianto fisso di spegnimento e per tale ragione totalmente inibita all'accesso di persone nel caso di attivazione dell'impianto

Considerato inoltre che, nella medesima riunione della sicurezza sopra richiamata, il Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza di IRPET ha evidenziato la difficoltà, da parte di soggetti che utilizzano carrozzine o altri ausili per la deambulazione, di superare alcune soglie collocate nei corridoi della parte di immobile in uso quale sede dell'Ente, costituendo oggettivo impedimento all'autonoma mobilità degli stessi, con particolare riferimento ad un dipendente di IRPET che si trova attualmente nella situazione sopra richiamata

Dato atto che il Direttore di IRPET, in qualità di datore di lavoro, ha assunto l'impegno a valutare la possibilità di risolvere il problema sopra descritto, in ragione dell'esigenza di superare situazioni di disagio e di potenziale pericolo per i dipendenti e per i soggetti esterni che utilizzano i locali sede dell'Ente

Valutate le possibili soluzioni, anche in questo caso in accordo con il personale tecnico della Giunta regionale della Toscana, anche in funzione di garantire il minimo impatto delle stesse sulle strutture architettoniche e di decoro delle aree dell'immobile interessate dagli interventi, consistenti nel montaggio di raccordi inclinati in pietra per n. 3 soglie e nello sbassamento di n. 1 soglia, oltre che nell'esecuzione dei necessari adattamenti degli infissi

Ritenuto pertanto necessario disporre l'esecuzione delle opere finalizzate alla realizzazione degli interventi sopra descritti, relativi sia allo spostamento delle valvole di sovrappressione dell'impianto fisso di spegnimento sia all'adeguamento delle soglie

Visto l'articolo 36 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50, che al comma 2, lettera a), come modificata dall'articolo 25, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 19/4/2017, n. 56, prevede che per gli affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000,00 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici

Dato atto che da una valutazione dei costi di esecuzione delle opere sopra indicate, condotta con il personale tecnico della Giunta regionale, è derivata una stima di spesa di euro 2.000,00, oltre ad IVA

Rilevato che, ai sensi di quanto disposto all'articolo 1, comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n. 145, non si rende necessario il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, stante una stima di spesa inferiore ad euro 5.000,00

Dato atto che:

- a) il 14/10/2019 è stato richiesto tramite comunicazione di posta elettronica, registrata al protocollo IRPET con n. 2003/2019, allegata sub A al presente atto, preventivo di spesa per l'esecuzione delle opere sopra indicate all'Impresa Edile Giuliano Martelli S.r.l., considerata idonea dal punto di vista professionale ed organizzativo;
- b) il 18/10/2019, con comunicazione di posta elettronica registrata al protocollo IRPET con n. 2060/2019, la predetta Impresa ha inviato preventivo di spesa, allegato sub B al presente atto, che indica il prezzo complessivo di euro 1.945,00, oltre ad IVA

Dato atto inoltre che il predetto preventivo è stato trasmesso al personale tecnico della Giunta regionale, per una valutazione delle soluzioni tecniche prospettate e della congruità del prezzo offerto e che a tale inoltro è stato dato riscontro positivo, come da comunicazioni di poste elettronica agli atti del Servizio Attività Amministrative e Finanziarie

Rilevato che l'Impresa Edile Giuliano Martelli S.r.l. è stata affidataria, da parte di questo Ente, dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termo-idraulici e di condizionamento e degli impianti elettrici nelle sedi di IRPET, ARS e Centro GRC presso Villa la Quiete alle Montalve, per il periodo dal 15 maggio 2017 al 31 gennaio 2019 e che l'affidamento di cui al presente atto si colloca entro una categoria diversa da quella dell'affidamento sopra specificato

Rilevato che per l'espletamento del presente affidamento non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare apposite misure di sicurezza, in quanto il soggetto affidatario è tenuto ad eseguire le opere in giorno non lavorativo per gli Enti che hanno sede nell'immobile, non essendo conseguentemente presenti specifici costi per la sicurezza ai sensi dell'art. 23, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, non risulta necessario redigere il DUVRI

Vista la dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'Impresa Giuliano Martelli S.r.l. riguardo il possesso dei requisiti di ordine generale e professionali di cui all'art. 80 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016

Visto il documento di verifica di autocertificazione reso disponibile dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Firenze riguardo Impresa Edile Giuliano Martelli S.r.l., conservato agli atti del Servizio Attività Amministrative e Finanziarie di IRPET

Visto il Documento unico di regolarità contributiva relativo al soggetto aggiudicatario, emesso con esito positivo e validità fino al 30/10/2019, conservato agli atti del Servizio Attività Amministrative e Finanziarie di IRPET

Rilevato che:

- a) il costo correlato all'esecuzione delle opere relative allo spostamento delle valvole di sovrappressione collegate all'impianto fisso di spegnimento incendi, essendo l'impianto stesso a servizio di tutti gli Enti che hanno sede nell'immobile concesso in uso da Regione Toscana, è ripartito tra Agenzia Regionale di Sanità ed IRPET nella misura rispettivamente del 38,7% e del 61,3%, come stabilito con determinazione del Direttore n. 78 del 30.12.2011 in materia di ripartizione delle spese di conduzione e gestione delle sedi di ARS ed IRPET presso l'immobile denominato Villa La Quiete alle Montalve;
- b) una quota pari al 16,45% dei costi sostenuti da IRPET è da imputare all'Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi per conto del Centro di Gestione del Rischio Clinico, ai sensi di quanto indicato nel documento recante 'Disciplina dei rapporti quali enti concessionari d'uso dei locali di Villa La Quiete alle Montalve di proprietà di Regione Toscana' sottoscritto tra ARS, IRPET ed Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi, per conto del Centro di Gestione del Rischio Clinico

Visto il conto economico preventivo per l'esercizio 2019, nelle risultanze disposte dal Direttore dell'IRPET con determinazione n. 54 del 28.11.2018, di adozione del Bilancio preventivo economico per l'esercizio 2019, approvato dalla Giunta regionale della Toscana con delibera n. 201 del 25.02.2019, ed il correlato documento dei piani di gestione per l'esercizio 2019 approvato con determinazione del Direttore n. 5 del 25.01.2019, nelle risultanze di cui alla sesta variazione del medesimo documento, adottata dal Direttore con determinazione n. 44 del 04.10.2019.

Rilevata la propria competenza ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 16, comma 1, lettera a), del vigente regolamento di organizzazione dell'IRPET, conformemente all'attribuzione delle risorse iscritte in bilancio ai centri di responsabilità disposta con la sopra citata determinazione n. 5 del 25.01.2019 di adozione del documento dei piani di gestione per l'esercizio 2019

Dato atto altresì che il presente provvedimento è sottoposto al controllo di regolarità contabile

DETERMINA

1. di affidare all'Impresa Edile Giuliano Martelli S.r.l. l'esecuzione delle opere di seguito descritte, ai prezzi ivi riportati:

A. spostamento di n. 2 griglie di sovrappressione dell'impianto fisso di spegnimento incendi, collocato al piano seminterrato dell'immobile sede dell'IRPET, dall'attuale ubicazione su muro in laterizio al vano sopraelevato di infisso esterno posto in altro locale del medesimo piano seminterrato. Tale opera comprende:

- smontaggio delle griglie, con riutilizzo delle stesse e chiusura dei vani murari con laterizio ed intonaco, con materiali analoghi agli esistenti e ripristino delle originali caratteristiche antincendio REI 120

prezzo a corpo euro 520,00

- modifica del vano sopraelevato di infisso esterno finalizzata alla collocazione in esso delle griglie di sovrappressione recuperate, con materiali e modalità di posa in opera tali da non causare o ridurre al minimo l'impatto visivo dell'opera dall'esterno ed impedire infiltrazioni di acqua in caso di pioggia battente

prezzo a corpo euro 875,00

B. Adeguamento di n. 4 soglie (n. 2 al piano terreno e n. 2 al piano primo) di passaggio tra corridoi e locali per migliorare l'accessibilità di ausili utilizzati da soggetti con difficoltà di mobilità. Le opere devono essere eseguite con materiali e modalità di posa in opera tali da non causare o rendere minimo l'impatto visivo delle stesse, tenendo conto delle caratteristiche architettoniche e strutturali dei locali e delle aree in cui saranno eseguite, e garantendo il ripristino delle originarie caratteristiche dei manufatti limitrofi (muri, infissi, ecc.)

- n. 3 soglie piano primo, prezzo a corpo euro 150,00

- n. 1 soglia piano terreno, prezzo a corpo euro 300,00

- opere di falegnameria, prezzo a corpo euro 100,00

al prezzo totale di euro 1.945,00, oltre ad IVA nella misura di legge (CIG ZFA2A5673D);

2. di stabilire in euro 2.372,90 comprensiva di IVA (imponibile euro 1945,00, aliquota IVA al 22%) la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento;

3. di dare atto che, per effetto di quanto riportato in narrativa riguardo la ripartizione del costo relativo allo spostamento delle valvole di sovrappressione, la spesa correlata al presente provvedimento, comprensiva di IVA, è ripartita come segue:

- per euro 1.542,64 a carico di IRPET
- per euro 658,64 a carico di ARS;
- per euro 171,62 a carico dell'AOU Careggi per conto del Centro GRC;

4. di autorizzare la spesa di euro 1.542,64 (imponibile euro 1.264,46, aliquota IVA 22%) a carico di IRPET, di competenza dell'esercizio 2019.