

I.R.P.E.T.

Istituto Regionale per la Programmazione Economica della Toscana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA:SERVIZIO GIURIDICO-AMMINISTRATIVO
DIRIGENTE: BERTINI SIMONE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: BERTINI SIMONE

Oggetto: Adesione a soggetto aggregatore regionale FORNITURA SERVIZI

Terza variante in corso di esecuzione in incremento del Contratto Attuativo per l'esecuzione del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi conseguente ad adesione a convenzione di Regione Toscana – Soggetto aggregatore. Approvazione della PDI aggiornata e nuova adesione alla convenzione correlata alla variante. Autorizzazione alla spesa di euro 6.563,36, IVA inclusa (imponibile euro 5.379,80 oltre a euro 1.183,56 di aliquota IVA 22%) di competenza dell'esercizio 2022.

CIG: 9040393050

CUP: n.p.

IL DIRIGENTE

Vista la Convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, Lotto 3, (CIG principale 666030518F), stipulata il 14 settembre 2018, ai sensi di quanto disposto all'art. 26 della legge 23/12/1999, n. 488, tra Regione Toscana – Soggetto Aggregatore ed il Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituito da Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, capogruppo, Consi Copra Società Cooperativa e L'Orologio Società Cooperativa (Racc. 5227, Rep. 8425 di Regione Toscana), il relativo Capitolato Normativo e l'ulteriore documentazione allegata alla convenzione e sua parte integrante

Vista e richiamata la propria determinazione n. 41 del 22/05/2019, con la quale si dispone:

- a) di aderire, ai sensi di quanto stabilito all'art. 42 bis, terzo comma, della legge regionale 13/07/2007, n. 38, alla convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, Lotto 3, sopra citata;
- b) di approvare la 'PDI - Proposta dettagliata di intervento', di cui al documento allegato 'A' alla citata determinazione n. 41 del 22/05/2019, presentata dal soggetto aggiudicatario e contraente della convenzione sopra specificata, quale atto dispositivo delle condizioni tecniche, organizzative ed economiche di esecuzione in favore di IRPET delle prestazioni previste dalla convenzione medesima

Dato atto che il 27 maggio 2019 era sottoscritto, nella forma di 'Ordinativo di Fornitura', il Contratto Attuativo della convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, conseguente all'adesione di IRPET alla convenzione medesima, con inizio delle prestazioni il giorno 3 giugno 2019, come da verbale di attivazione del servizio sottoscritto il 31 maggio 2019, e termine il 14 settembre 2024, coincidente con la scadenza della convenzione sopra specificata

Dato atto che il valore complessivo del Contratto Attuativo iniziale riferito ad IRPET risultava pari ad euro 120.651,30, oltre ad IVA nella misura di legge, per la durata contrattuale di 63,5 mesi, nel dettaglio di seguito riportato:

A) euro 71.240,68 quale corrispettivo del servizio principale, su complessivi Mq. 1.763,12 di superficie, di cui:

- mq. 1.549,04 di superfici interne adibite ad uffici, sale riunioni ed aree comuni, qualificati a 'basso rischio', con frequenza di esecuzione delle prestazioni 3gg./7;
- mq. 70,08 di superfici dei bagni e dei servizi igienici, qualificati a 'medio rischio', con frequenza di esecuzione delle prestazioni 5gg./7;
- mq. 144,01 di superfici esterne qualificati 'ad utilizzo limitato', con frequenza di esecuzione delle prestazioni 1g./7;

B) euro 49.410,62 quale corrispettivo dei servizi opzionali richiesti, corrispondenti a sanificazione e disinfezione su pavimenti, su Mq. 194,53 di superficie, corrispondenti alle aree comuni con maggiore frequenza di presenza e di passaggio da parte del personale e di soggetti esterni per un corrispettivo mensile pari ad euro 1.900,02, al netto di IVA

Preso atto che a causa della situazione di emergenza sanitaria da Covid-19 è stato necessario adottare delle varianti in corso di esecuzione al suddetto contratto attuativo, ai fini del rispetto di quanto disposto dalla normativa statale e regionale relativamente alle misure finalizzate al contenimento dell'epidemia nei luoghi di lavoro, volte a garantire una maggior sanificazione delle postazioni di lavoro e dei locali

Visto l'articolo 32 'Varianti in fase di esecuzione' del Capitolato Normativo allegato alla convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, Lotto 3, sopra citata

Viste e richiamate dunque:

- la determinazione dirigenziale n. 67 del 14/08/2020, con la quale si disponeva la prima variante in corso di esecuzione ed il conseguente aumento di importo contrattuale di euro 15.524,40, al netto di IVA, pari al 12,87% dell'importo contrattuale originario e si approva la conseguente PDI - "Proposta dettagliata di intervento" (allegato B), in aggiornamento della PDI originaria a seguito della richiesta delle prestazioni contrattuali aggiuntive;
- la determinazione n. 39 del 17/06/2021, con la quale si disponeva la seconda variante in corso di esecuzione, con il conseguente aumento di importo contrattuale di euro 6.314,64, al netto di IVA, pari al 5,23% dell'importo contrattuale originario, e si approva la conseguente PDI - "Proposta dettagliata di intervento", allegato 'B';

Rilevato il protrarsi della situazione riguardo l'emergenza sanitaria derivante dall'epidemia da Covid-19 e, dunque, la necessità di continuare a attuare le misure finalizzate al contenimento dell'epidemia nei luoghi di lavoro

Ritenuto pertanto di mantenere per i prossimi mesi le adeguate misure di pulizia e disinfezione delle superfici e degli ambienti nella sede di IRPET, come già stabiliti dall'Ente nelle varianti sopra citate, prevedendo le seguenti specifiche:

- 1) modifica da 3gg./7 a 5gg/7 della frequenza di esecuzione delle prestazioni relative alle superfici interne adibite ad uffici e locali comuni per un ulteriore periodo di 12 mesi dal 01/01/2022 al 31/12/2022;
- 2) esecuzione di trattamenti per la sanificazione e disinfezione di superfici che necessitano di prodotti e modalità di intervento specifici in funzione della prevenzione e contenimento dell'epidemia da Covid-19, in particolare di tutte le superfici di contatto (piani di lavoro, tavoli, maniglie, ecc.) individuate complessivamente in una quota pari al 13% delle aree a basso rischio, cioè 201,38 mq. per un ulteriore periodo di 3 mesi dal 01/01/2022 al 31/03/2022;

garantendo in tal modo, per i prossimi mesi, un continuativo trattamento di pulizia e igienizzazione di tutte le superfici di lavoro, intese quali pavimenti, postazioni di lavoro, arredi, infissi;

Rilevato che le prestazioni aggiuntive sopra indicate comportano un incremento del corrispettivo mensile del servizio di pulizia e sanificazione, sulla base di quanto desumibile dalle tariffe di cui al dettaglio economico presentato dall'Aggiudicatario in sede di gara, e specificamente:

- applicazione del prezzo mq/mese di euro 0,159416 a mq. 1.549,04 di superfici interne adibite ad uffici e locali comuni, che si aggiunge ad euro mq./mese 0,59 applicato alle medesime superfici, per modifica da 3gg/7 a 5gg/7 della frequenza di esecuzione delle prestazioni relative alle superfici interne = euro 246,94 mensili aggiuntivi, un ulteriore periodo di 12 mesi dal 01/01/2022 al 31/12/2022;
- applicazione del prezzo mq/mese di euro 4,00 a mq. 201,38, pari al 13% delle superfici interne, per specifici interventi di sanificazione e disinfezione delle superfici di contatto in funzione della prevenzione e contenimento dell'epidemia da Covid-19 = euro 805,50 mensili aggiuntivi, per un ulteriore periodo di 3 mesi dal 01/01/2022 al 31/03/2022;

Considerato pertanto che l'incremento del valore del Contratto Attuativo derivante dall'aggiunta delle prestazioni sopra indicate è di complessivi euro 5.379,80 al netto di IVA, pari al 4,46% dell'importo contrattuale originario

Rilevato che la sopracitata richiesta di variazione in corso di esecuzione, in aggiunta alle precedenti variazioni, comporta il superamento del limite del 20% dell'importo complessivo iniziale di adesione (per una percentuale pari al 22,56% del valore originario del contratto)

Visto in particolare l'articolo 32 'Varianti in fase di esecuzione' già sopra citato del Capitolato Normativo allegato alla convenzione e, nello specifico ; il comma 3: *“Quando le varianti determinino un aumento del valore complessivo del contratto attuativo, il RES, prima di approvarle con specifico atto, acquisisce dal soggetto aggregatore preventivo nulla osta ai fini del monitoraggio economico della convenzione. Quando la variazione in aumento è contenuta entro il 20%, il RES provvede alla sua formalizzazione mediante apposito atto di sottomissione. Oltre tale limite dovrà essere stipulato un nuovo atto aggiuntivo con relativa richiesta di CIG derivato.”*

Dato atto dunque, che nel rispetto della citata disposizione:

- il giorno 20 dicembre 2021, con prot. n. IV/5/2187, è stata inviata al Responsabile della Convenzione presso ESTAR, Ente avvalso della Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, richiesta di nulla osta/manifestazione di interesse, allegato sub 'A' al presente provvedimento, per l'avvio da parte di IRPET della procedura di variante in corso di esecuzione del Contratto Attuativo (Ordinativo di Fornitura) stipulato il 27/05/2019, nei contenuti tecnici ed organizzativi sopra specificati e per un importo complessivo in aumento rispetto al valore del Contratto Attuativo di euro 5.379,80 al netto di IVA, pari al 4,46% del valore del Contratto Attuativo;
- il giorno 21 dicembre 2021, con prot. n. IV/5/2193, IRPET ha ricevuto la comunicazione di accoglimento da parte del Responsabile della Convenzione presso ESTAR della sopra indicata richiesta di nulla osta/manifestazione di interesse, allegata sub 'B' al presente provvedimento

Considerato che il giorno 24 dicembre 2021, con prot. n. IV/5/2249, IRPET ha acquisito la 'Proposta dettagliata di intervento' (PDI), allegata sub 'C' al presente provvedimento, redatta dal soggetto aggiudicatario della gara e contraente della Convenzione e del Contratto Attuativo stipulato con IRPET, in aggiornamento rispetto alla PDA originaria

Preso atto che entro la PDI sopra specificata sono riportate le informazioni concernenti i contenuti e le modalità di esecuzione presso IRPET delle prestazioni previste dalla Convenzione, secondo le specifiche previste all'art. 9 del Capitolato normativo sopra citato ed in conformità con i fabbisogni rilevati da IRPET, ivi comprese le prestazioni aggiuntive correlate alla variante in corso di esecuzione di cui al presente provvedimento, nonché il piano economico comprendente quantità, costi unitari ed importi complessivi delle

prestazioni in favore di IRPET, coerente con l'offerta presentata in sede di gara e con le tariffe di cui al relativo dettaglio economico

Dato altresì atto che è stato acquisito, in relazione alla presente variante, un nuovo CIG derivato: 9040393050

Rilevato che il valore complessivo del contratto attuativo riferito ad IRPET riportato nella PDI aggiornata a seguito della variante in corso di esecuzione di cui al presente provvedimento, è pari a complessivi euro 147.870,17 (salvo arrotondamenti centesimali), oltre ad IVA nella misura di legge, per la durata contrattuale di 63,5 mesi (dal 1/06/2019 al 14/09/2024), nel dettaglio di seguito riportato:

- euro 71.240,68 quale corrispettivo del servizio principale, su complessivi Mq. 1.763,12 di superficie;
- euro 49.410,62 quale corrispettivo dei servizi opzionali richiesti, corrispondenti a sanificazione e disinfezione su pavimenti, su Mq. 194,53 di superficie;
- euro 15.304,52 quale corrispettivo dei servizi opzionali aggiuntivi correlati all'emergenza epidemiologica da Covid-19, da erogarsi nel periodo dal 1/09/2020 al 31/03/2022;
- euro 5.000,00 quale corrispettivo presunto del servizio opzionale relativo ad interventi di pulizia urgenti e/o straordinari dipendenti da necessità imprevedute ed indifferibili, erogabili a richiesta dell'Amministrazione Contraente a decorrere dal 1/09/2020 e sino alla scadenza del Contratto Attuativo, senza obbligo di richiesta di un quantitativo minimo
- euro 6.914,36 quale corrispettivo dei servizi opzionali aggiuntivi correlati all'emergenza epidemiologica da Covid-19, da erogarsi nel periodo dal 1/07/2021 al 31/12/2022;

Ritenuto, sulla base della valutazione e della conformità della PDI presentata dal soggetto aggiudicatario ai fabbisogni rilevati da IRPET, poter accettare la medesima in aggiornamento rispetto alla PDA originaria, come allegata sub 'C' al presente provvedimento e sua parte integrante ed essenziale

Ritenuto inoltre, stante la coerenza (salvo arrotondamenti centesimali) tra valore complessivo del Contratto Attuativo riferito ad IRPET riportato nella PDI sopra specificata e l'importo indicato nella richiesta di nulla osta/manifestazione di interesse accolte dal Responsabile della Convenzione, poter procedere all'adesione alla Convenzione relativamente alla variante in corso di esecuzione in aumento rispetto al Contratto Attuativo originario ed al successivo atto di sottomissione, con le modalità previste all'art. 32, del Capitolato normativo allegato alla Convenzione

Visto lo schema di atto di sottomissione, allegato 'D' al presente atto

Visto il conto economico preventivo dell'esercizio 2022 e la proiezione triennale 2022-2024 del predetto conto economico, nelle risultanze disposte dal Direttore di IRPET con determinazione n. 49 del 27.12.2021, di adozione del bilancio preventivo economico per l'esercizio 2022 ed il correlato documento dei piani di gestione per l'esercizio 2022 di cui alla determinazione del Direttore n. 1 del 11.01.2022

Visto l'art. 12, comma 1, lettera b), del vigente regolamento di contabilità ed amministrazione dell'IRPET, in cui si dispone che, nelle more dell'approvazione del bilancio preventivo economico da parte della Giunta Regionale della Toscana, è autorizzata una gestione provvisoria nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese obbligatorie o indivisibili o di altre spese necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali all'Istituto

Dato atto che la spesa da sostenere in esecuzione del presente provvedimento rientra nella fattispecie come sopra regolata, trattandosi di spesa necessaria correlata alla sicurezza della sede di lavoro

Vista e richiamata altresì la determinazione n. 34 del 15.09.2021 avente ad oggetto l'assunzione da parte del sottoscritto dell'incarico di dirigente responsabile del Centro di responsabilità III dell'IRPET, cui afferisce il "Servizio Giuridico Amministrativo"

Rilevata la propria competenza ad adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto all'art. 16, comma 1, del vigente regolamento di organizzazione di IRPET ed in conformità quanto disposto nel

documento dei piani di gestione per l'esercizio 2022 di cui alla determinazione del Direttore n. 1 del 11.01.2022

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto a controllo di regolarità contabile

DETERMINA

1. di disporre - con le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, ed ai sensi delle norme di legge e contrattuali ivi richiamate – la terza variante in corso di esecuzione al Contratto Attuativo della convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi, Lotto 3, CIG principale 666030518F, stipulata il 14 settembre 2018 tra Regione Toscana – Soggetto Aggregatore ed il RTI costituito da Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, capogruppo, Consi Copra Società Cooperativa e L'Orologio Società Cooperativa, cui IRPET ha aderito con determinazione dirigenziale n. 41 del 22/05/2019, finalizzata all'esecuzione delle prestazioni aggiuntive di seguito indicate:

a) modifica da 3gg./7 a 5gg/7 della frequenza di esecuzione delle prestazioni relative alle superfici interne adibite ad uffici e locali comuni, di complessivi mq. 1.549,04 di superficie;

b) esecuzione di trattamenti per la sanificazione e disinfezione di superfici che necessitano di prodotti e modalità di intervento specifici in funzione della prevenzione e contenimento dell'epidemia da Covid-19, in particolare di tutte le superfici di contatto, individuate complessivamente in una quota pari al 13% delle superfici interne adibite ad uffici e locali comuni, cioè 201,38 mq.;

2. di stabilire che:

- le prestazioni aggiuntive di cui alla lettera a) del precedente punto 1 hanno durata fino al 31 dicembre 2022;

- le prestazioni aggiuntive di cui alla lettera b) del precedente punto 1 hanno durata fino al 31 marzo 2022;

3. di approvare la PDI - "Proposta dettagliata di intervento", di cui al documento allegato 'C' al presente provvedimento, presentata dal soggetto aggiudicatario e contraente della Convenzione sopra specificata e del Contratto Attuativo stipulato con IRPET, in aggiornamento della PDI originaria a seguito della richiesta delle prestazioni contrattuali aggiuntive di cui al presente provvedimento;

4. di dare atto che l'aumento di importo contrattuale derivante dalle modifiche di cui al presente provvedimento è di 5.379,80, oltre ad IVA nei termini di legge, pari al 4,46% dell'importo contrattuale originario;

5. di dare atto inoltre che, ai sensi di quanto stabilito all'art. 32, comma 3, del Capitolato Normativo allegato alla sopra specificata convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie, sanificazione e altri servizi connessi:

- il CIG derivato per il presente atto è il seguente: 9040393050 (il Contratto Attuativo oggetto di variante in corso di esecuzione ha il valore del 22,56% del valore originario del contratto);

- la modifica del contratto di cui al presente provvedimento sarà formalizzata mediante apposito atto di sottomissione, nello schema allegato 'D' al presente atto;

6. di stabilire in euro 6.563,36, IVA inclusa (imponibile euro 5.379,80 oltre a euro 1.183,56 di aliquota IVA 22%) la spesa complessiva derivante da quanto disposto con il presente provvedimento, di competenza dell'esercizio 2022.